



## ОБЯВА

На основание чл.35, ал.1 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост, чл.43, ал.1, чл.102, чл.103 и чл.106, ал.2 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи-общинска собственост на Община Алфатар, в изпълнение на Решение №384 по протокол №045/31.12.2018г. на Общински съвет Алфатар, заповед №РД-013,а от 14.01.2019 г. на кмета на община Алфатар

**Община Алфатар обявява публичен търг с явно наддаване за продажба на недвижим имот - общинска собственост, за който е съставен АОС(ч) № 560/25.07.2018 г.**

**1.Обект на търга: поземлен имот с идент.№ 00415.503.3279 по КККР на гр.Алфатар, с площ 382 кв.м, трайно предназначение на територията: „Урбанизирана”, начин на трайно ползване: „За друг вид производствен, складов обект”, с адм.адрес:гр.Алфатар, ул.Ал.Стамболийски.**

**2.Дата и място на провеждане на търга: 28.01.2019 г. от 11,00 часа в заседателната зала на Общински съвет Алфатар, намираща се в гр.Алфатар, ул. Йордан Петров № 6, ет.3.**

**3. Началната тръжна цена на обекта на търга е 5 728,00 ( пет хиляди седемстотин двадесет и осем) лева без ДДС. Цената е определена от Общински съвет-Алфатар, във връзка с доклад за пазарна оценка на имота, изготвен от лицензиран оценител, на основание чл.41, ал.2 от ЗОС.**

**4. Стъпката за наддаване в търга е в размер на 10 % от началната тръжна цена на обекта на търга: 572,80 (петстотин седемдесет и два лева и осемдесет ст.) лева.**

**5. Участници в търга могат да бъдат: физически лица, еднолични търговци и юридически регистрирани по Търговския закон.**

**6.За участие в търга е задължително кандидатите да закупят тръжна документация на цена от 50,00 (петдесет) лева, които се заплащат на касата на общината, до деня, предхождащ търга. Тя съдържа указания към кандидатите и образци на документи,които трябва да подадат към заявлението си**

**7. За участие в търга е задължително кандидатите да заплатят депозит за участие в търга, в размер на 20 % от началната тръжна цена – 1 145,60 (хиляда сто четиридесет и пет лева и шестдесет ст.) лева, при съобразяване с крайния срок за подаване на заявление за участие в търга и по един от следните начини:**

- на касата на община Алфатар – в работното й време: от 8:00 до 12:00 ч. и от 13:00 до 17:00 часа.

- с превод по банкова сметка на община Алфатар: **BG68FINV91503316653651, BIC – FINVBGSF, Първа инвестиционна банка – офис Дулово.**

**8.Документация за провеждане на търга се получава от община Алфатар, гр. Алфатар, ул. Йордан Петров 6, ет. 3, Дирекция „Специализирана Администрация” всеки работен ден от 8:00 до 12:00 часа и от 13:00 до 17:00 часа в срок до 15:00 часа на деня, предхождащ търга, след представяне на документ за закупена тръжна документация.**

**9.Оглед на имота може да се извърши с представител на общината всеки работен ден до 12,00 часа на деня, предхождащ търга, след представяне на документ за закупена тръжна документация.**

**10.Заявления за участие в търга се подават в деловодството на община Алфатар, гр.Алфатар, ул. Йордан Петров 6, до 17:00 часа на 25.01.2019 г.**

**11.При липса на кандидат, повторен търг ще се проведе на 04.02.2019 г. от 10:30ч. по същия ред.**

**12.Връзка с организатора - община Алфатар, гр. Алфатар, ул. Йордан Петров 6. Искане за разяснения по процедурата може да се направи на ел.поща: [obshtina\\_alfatar@abv.bg](mailto:obshtina_alfatar@abv.bg), на място в служба „Общинска собственост” на общината, на тел. 086 811 627, 086 811 633.**

**ЯНКА ГОСПОДИНОВА**  
Кмет на община Алфатар